

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к протоколу Общего очно-заочного собрания
СНТ СН «Рябинушка-2»
№ 01/20 от 04.07.2020г.

Смета планируемых расходов СНТ СН «Рябинушка-2» на 2020 год.

№ п/п	Членские взносы на 2020 год	Сумма за год, руб.
1	Зарплата председателя (10 000,00 в месяц), в том числе НДФЛ, на руки = 8700,00	120000
2	Зарплата казначея (7 000,00 в месяц), в том числе НДФЛ, на руки = 6090,00	84000
3	Налоги по з/п (30,2%)	61608
4	Налог на землю СНТ	2592
5	Банковское обслуживание	7000
6	Электронная отчетность СБИС	3840
7	Сайт (399,00-Домен; 2148,00- сервис Таймвеб; 3600,00-поддержка сайта (300,00*12мес)	6147
8	Членский взнос в областной союз садоводов	3400
9	Расходы на уличное освещение	15000
10	Расходы по вывозу мусора (7000,00 * 10 раз)	70000
11	Компенсация расходов Бензин+Сотовая связь (1400,00*12 мес.)	16800
12	Поощрения членам Правления и Ревизионной комиссии (5чел правление+Ревизор*2000,00)	12000
13	Канцелярия, хозрасходы, прочее	10000
14	Судебные расходы	15000
15	Долг СНТ "Строитель-2" за 2019 год	29360
16	Расходы на обустройство площадки под мусор и частичный монтаж уличного освещения	60000
	ИТОГО:	516747
	Целевой взнос на 2020 год	
17	Расходы на благоустройство дорог(лесную, вдоль СНТ и внутреннюю дорогу) 1000,00 руб. с участка	94000
	ИТОГО расходов:	610747 рублей

Примечание: В случае неиспользования части денежных средств, в планируемых статьях расходов на текущий год, они остаются в резервном фонде для использования в следующем году, а также могут быть использованы на оплату непредвиденных нужд садоводства.

РАСЧЕТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ

СНТ СН «Рябинушка-2» на 2020 год.

Количество «действующих» участков — 94 участка,
Общая площадь «действующих» участков — 98400 кв.м. или 984 сотки.

Членский взнос для члена СНТ:

ВАРИАНТ № 1 (с участка):

Расчетная сумма расходов с участка (с учетом целевых взносов):
сумма всех расходов делится на количество «действующих» участков.

610747.00 руб. : 94 участка = 6497,31 руб.

Для удобства расчетов берем 6500 руб./с участка

ВАРИАНТ № 2 (с сотки):

Расчетная сумма расходов с сотки:
сумма расходов в СНТ с сотки делится на количество «действующих» соток плюс
целевой взнос

516747.00 руб. : 984 сотки = 525,15

Для удобства расчетов берем 530 руб./сотка

сумма чл. Вноса = (530 руб./сотка x кол. соток) + 1000 руб.(целевой взнос)

Примеры:

для 8 соток: (530 руб. x 8 сот.) + 1000 руб. (целевой взнос) = 4240 руб. + 1000 руб. = 5240 руб.

для 10 соток: (530 руб. x 10 сот.) + 1000 руб.(целевой взнос) = 5300 руб. + 1000 руб. = 6300 руб.

для 16 соток: (530 руб. x 16 сот.) + 1000 руб.(целевой взнос) = 8480 руб. + 1000 руб. = 8480 руб.

Согласно Устава СНТ СН «Рябинушка-2» срок оплаты членских и
целевых взносов — не позднее 15.08.2020 г.

За просрочку срока оплаты начисляются пени.

Председатель правления СНТ СН «Рябинушка-2»



Сафонов А.В.