

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к протоколу Общего собрания СНТ СН «Рябинушка-2»
№ 01/19 от 16.06.2019г.

Смета планируемых расходов СНТ «Рябинушка-2» на 2019 г.

№ п/п	1 статья расходов (взносы с сотки)	Сумма (руб.)
1.	З/пл. бухгалтера (6000 руб. x 12 мес.)	72 000
2.	З/пл. предс. Правления (7500 руб. x 12 мес.)	90 000
3.	Налоги по зарплате (30,2% + 13%)	69 984
4.	Налоги на общие земли за 2019 г.	7 500
5.	Расходы по ведению банка	6 000
6.	Расходы на освещение территории СНТ.....	25 000
7.	Непредвиденные расходы (в т.ч. замена неисправных уличных осветительных приборов, вырубка деревьев на территории СНТ, грейдирование дороги как в летнее, так и в зимнее время на территории СНТ, оплата непредвиденных потерь электроэнергии, поощрение членов СНТ по результатам работы за год)	150 000
	Итого:	420 484
	2 статья расходов (взносы с участка)	
8.	Расходы по вывозу мусора с территории СНТ (~13 ... 14 раз – смена контейнера при его заполнении ~ 2...3 раза в месяц)	75 000
9.	Членский взнос в областной союз СНТ за 2017 год (35 руб./уч.)	3 150
10.	Хозрасходы и канцелярия	5 000
11.	Расходы на подключение электронной отчетности. СБИС.	3 440
12.	Транспортные расходы председателя и бухгалтера	6 000
13.	Расходы председателя и бухгалтера на сотовую связь	5 000
14.	Судебные расходы	20 000
15.	Поощрения членам Правления СНТ и Ревизионной комиссии ...	6 500
16.	Расходы на обслуживание сайта СНТ на 2019 г.	3 600
	Итого:	127 690
17.	Расходы на благоустройство дорог (целевой взнос) из расчета 500 руб./уч.	45 000
18.	Расходы на погашение потерь электроэнергии, вызванных аварией на ЛЭП (целевой взнос) из расчета 300 руб./уч.	27 000
	Итого (127 690 + 45 000 + 27 000):	199 690
	Итого расходов (420 484 руб. + 199 690 руб.):	620 174

Примечание: 1. В случае неиспользования части денежных средств в планируемых статьях расходов на текущий год они остаются в **резервном** фонде для использования в следующем году, а также могут быть использованы для оплаты непредвиденных потерь электроэнергии.

Председатель Правления СНТ «Рябинушка-2» _____ Касаткин В.К.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к протоколу Общего собрания СНТ СН «Рябинушка-2»
№ 01/19 от 16.06.2019 г.

Расчет членского взноса для членов СНТ «Рябинушка-2» на 2019 год.

Количество «действующих» участков – 94 участков.
Общая площадь «действующих» участков – 98400 м² или 984 соток.

Членский взнос для члена СНТ будет складываться из 2-х частей:
расчетная сумма расходов с сотки, умноженная на количество соток члена СНТ,
плюс расчетная сумма расходов с участка за минусом целевых взносов.

- 1). Расчетная сумма расходов с сотки:
сумма расходов в СНТ с сотки (1 статья расходов) делится на количество «действующих» соток.

420 484 руб. : 984 соток = 427,32 руб.
Для удобства расчетов берем **430 руб./с сотки.**

- 2). Расчетная сумма расходов с участка (без учета целевых взносов):
сумма расходов с участка делится на количество «действующих» участков.

127 690 руб. : 94 участков = 1358 руб.
Для удобства расчетов берем **1360 руб./с участка.**

Таким образом, **формула расчета членского взноса на 2019 год** такая:

сумма чл. взноса = (430 руб./сотка x колич. соток) + 1360 руб.

Примеры:

для 8 соток: (430 руб. x 8 сот.) + 1360 руб. = 3440 руб. + 1360 руб. = **4 800 руб.**

для 9 соток: (430 руб. x 9 сот.) + 1360 руб. = 3870 руб. + 1360 руб. = **5 230 руб.**

для 10 соток: (430 руб. x 10 сот.) + 1360 руб. = 4300 руб. + 1360 руб. = **5 660 руб.**

и т. д.

Сумма целевых взносов в 2019 г. – 800 рублей с участка;

Срок уплаты членских и целевых взносов – не позднее 15.08.2019 г.
За просрочку срока уплаты – пени по ставке финансирования Сбербанка РФ.

Эл. энергия: Кпотерь = 1,5 , тогда до 01.07.19 г. 2,53 x 1,5 = **3,8 руб./ кВт;**
с 01.07.19 г. 2,58 x 1,5 = **3,87 руб./ кВт.**

/ Председатель Правления СНТ «Рябинушка-2» _____ Касаткин В.К.